

Maître Karine DABOT - Avocat associé de la SELARL NORDJURIS
Bâtiment A, L'Atrium, 4, avenue Marcel-Pagnol - 13090 AIX-EN-PROVENCE
Tél. 04.42.38.19.83. - Fax : 04.42.38.47.21. - www.nordjuris.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

UN APPARTEMENT de 64,90 m² au 3^e étage formant le **lot n° 125** et **UNE CAVE lot n° 133**
sis à VITROLLES 13127, Résidence Le Fouquet, bâtiment C1, quartier Lou Roucas,
Cadastré section CN n° 119, 301, 302, 314, 316, 329, 331, 332, 342, 357, 362.

Mise à prix : 30.000 euros
(trente mille euros)

Visite fixée au mardi 6 mars 2012 de 11 h à 12 h.

L'ADJUDICATION EST FIXEE LE **LUNDI 12 MARS 2012 à 9 HEURES**, à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal de grande instance d'Aix-en-Provence, quartier Jas de Bouffan, impasse des Frères-Pratesi, 13090 AIX-EN-PROVENCE.

DESIGNATION

Un appartement de 64,90 m² au 3^e étage formant le **lot n° 125** et une cave **lot n° 133** sis à VITROLLES 13127, résidence Le Fouquet, bâtiment C1, quartier Lou Roucas, cadastré section CN n° 119, 301, 302, 314, 316, 329, 331, 332, 342, 357, 362.

Occupation : L'appartement est occupé par un locataire moyennant un loyer de 700 euros charges comprises.

PROCEDURE :

La présente vente aux enchères est poursuivie A LA REQUETE DU : SYNDICAT DE COPROPRIETAIRES RESIDENCE LE FOUQUET, dont le siège social est sis Chemin

de la Rangue, quartier Lou Roucas, 13127 VITROLLES, agissant par son syndic le Cabinet THINOT, SAS, 50.000 euros, 18, rue d'Armény, 13006 MARSEILLE, RCS MARSEILLE B 301 985 271.

CLAUSES ET CONDITIONS :

L'adjudication aura lieu aux clauses et conditions du cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'AIX-EN-PROVENCE où il peut être consulté.

Les frais exposés pour parvenir à la vente sont en sus du prix. Les enchères ne peuvent avoir lieu que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal de grande instance d'AIX-EN-PROVENCE, muni d'un

chèque de banque d'un montant de 10 % de la mise à prix avec un minimum de 3.000 euros à l'ordre de la CARPA.

RENSEIGNEMENTS :

Pour tous renseignements s'adresser à :

- Maître Karine DABOT, avocat associé de la SELARL NORDJURIS, Bâtiment A « L'ATRIUM », 4, avenue Marcel-Pagnol, 13090 AIX-EN-PROVENCE - tél. : 04.42.38.19.83. Fax : 04.42.38.47.21,

- Au greffe du Juge de l'Exécution du T.G.I d'AIX-EN-PROVENCE, quartier Jas de Bouffan, impasse des Frères-Pratesi, pour consulter le cahier des conditions de vente.

Maître Karine DABOT